

도시재생분야 서비스 이행기준

1. 체계적인 도시재생 추진으로 지역 가치 재창출

- ◆ 쾌적한 주거환경 조성을 통해 사람 중심의 도시재생사업을 추진하겠습니다.
- ◆ 주민과 함께 지역 자원을 바탕으로 가치를 재창출하는 사업을 발굴하겠습니다.
- ◆ 도시재생사업의 원활한 추진을 위한 계획 수립 및 사업 공모·기획으로 주민들의 삶의 질을 향상하고, 행복한 거주 환경을 조성하겠습니다.

2. 지역 맞춤형 도시재생 뉴딜사업 추진

- ◆ 도시 쇠퇴에 대응하여 주민역량 강화 및 물리적 환경 개선을 통한 도시재생을 활성화하겠습니다.
- ◆ 협력적 거버넌스를 구축하여 사업 종료 이후에도 주민이 계속해서 참여하는 지속가능한 도시재생을 유도하겠습니다.
- ◆ 낙후된 주거지역의 주거환경 개선과 마을 단위 공동체 기능의 회복을 통해 사람 중심의 행복도시 사하를 조성하겠습니다.

3. 감천문화마을의 지속 가능한 발전 지원

- ◆ 부산의 근대역사가 녹아 있는 낙후된 감천동의 정주 환경을 개선하고, 일자리와 주민 소득을 창출하여 주민이 살고 싶은 마을로 조성하겠습니다.
- ◆ 독특한 주거형태와形形色색의 아름다운 경관 및 골목길의 마을 특성을 살려 문화예술을 가미한 지붕 없는 미술관을 구현하겠습니다.

- ◆ 마을의 문화 및 지역자원을 활용한 차별화된 축제를 개최하여 경쟁력 있는 지속가능한 지역대표 축제로 정착시켜 지역 경제 활성화에 기여하겠습니다.

4. 살고 싶은 행복마을 조성

- ◆ 생활 환경이 악화된 주민에게 최소한의 기초 생활 수준을 보장하고 주거 기능의 증진과 활력을 도모하겠습니다.
- ◆ 주민 주도 도시재생 전략을 구축하고, 우리구 특성에 맞는 주거 인프라를 창출하겠습니다.

5. 행복도시 사하를 위한 마을만들기

- ◆ 도시재생의 핵심 주체인 사람 중심의 마을 단위 공동체 회복을 통해 주민들의 삶의 질을 향상시키고, 지역사회의 문제를 해결하겠습니다.
- ◆ 공동체의 역량 강화로 소득 창출을 확대하고, 마을경제 자생력을 제고하겠습니다.
- ◆ 공동체 형성을 위한 주민들의 거점시설을 활성화하여 주민들이 마을 운영에 적극적으로 참여하는 행복마을을 조성하겠습니다.

6. 도시경관개선을 통한 품격 있는 공공디자인 관리

- ◆ 우리 구 특성을 반영한 도시경관 공공디자인을 통해 품격 있는 도시공간을 창조하겠습니다.
- ◆ 사하구 경관위원회의 내실 있는 운영으로 공공사업의 디자인 품질 향상을 통해 조화롭고 개성 있는 지역 경관을 창출하겠습니다.
- ◆ 사하구 상징물인 고니 캐릭터 조형물의 설치 및 지속적 관리를 통하여 ‘고니의 도시 사하’ 이미지를 제고하겠습니다.

7. 서비스별 접수 · 문의창구

서비스명	담당	전화번호	팩스 (FAX)
도시재생 총괄(공모, 평가, 박람회), 새뜰마을사업 추진, 도시재생 뉴딜(대티 까지)	도시재생 기획담당	220-5911~7	220-5919
도시재생 뉴딜(천마, 동매) 도시디자인, 상징물 관리	도시재생 사업담당	220-5941~7	
감천문화마을 조성 · 운영, 행복마을 조성	지역공동체 담당	220-5921~7	

8. 구민여러분께서 협조하여 주실 사항

- ◆ 사업 추진과 관련한 개선 및 제안사항 등 좋은 의견을 주시면 적극 검토하여 반영하겠습니다.
- ◆ 주민불편 사항이나 각종 안전사고의 위험요소가 있을 때는 즉시 연락해주시기 바랍니다.